

# GITE HAENN Armand, N° HR 4426 – 1<sup>er</sup> Etage

## DESCRIPTIF

### Présentation

Il se trouve dans une maison individuelle au 1<sup>er</sup> étage avec une entrée entièrement indépendante. D'une surface habitable de 60m<sup>2</sup>, il se présente de la manière suivante :

- Un couloir d'entrée
- Une cuisine intégrée
- Une chambre avec un lit de 140, deux fauteuils
- Une chambre avec deux lits de 90
- Un WC, un lavabo et une douche
- Un balcon

Le gîte est équipé en couchage\* pour 4 personnes

\* Les draps et les taies d'oreiller ne sont pas fournis

### Extérieur

- Une cour, espace vert de 500m<sup>2</sup>
- Une place de parking privée

### Option\*

- Une salle à manger alsacienne d'une capacité de 14 personnes

\* Pour une location de groupe, maximum 10 personnes

### Matériels complémentaires

- Une table et un fer à repasser
- Un coin buanderie avec lave-linge\* et sèche-linge\*
- Une télévision couleur
- Un barbecue extérieur
- Deux chaises relax
- Un salon de jardin

\* Equipements communs

### Réservation

Un acompte de 25 % de la somme globale du séjour est à régler en euros par chèque bancaire ou postal libellé à mon ordre.

**Le solde** de la location est à verser à l'entrée dans les lieux.

### Animaux

Par mesure d'hygiène et par respect pour l'ensemble des vacanciers, nos amis les animaux ne sont pas acceptés.

**L'entrée du gîte** se fait par le grand portail de la propriété, par l'escalier et le balcon extérieur. La porte d'entrée est marquée par un panneau "Gîte de France".

**Stationnement** de la voiture à l'intérieur de la propriété.

L'emplacement N°1 est réservé au gîte du 1<sup>er</sup> étage.

L'accès en voiture dans la propriété est uniquement réservé aux locataires des gîtes, les visiteurs sont priés de laisser leur véhicule à l'extérieur.

### **Situation géographique**

France / Alsace / Haut-Rhin / Niederentzen, entre Colmar et Mulhouse.



### **Accès**

Par la voie rapide N83

De Colmar ou de Belfort, prendre la sortie Rouffach - ZI Est

**Prix du gîte** : faire le lien

**Activités et loisirs** sont multiples ; vous trouverez dans le gîte divers prospectus.